

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM HÀ
Số: /UBND-TNMT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Nam Hà, ngày 09 tháng 07 năm 2024

V/v giải quyết đơn thư công dân

Kính gửi: - Ông Nguyễn Việt Hoàng, Tổ dân phố 5
Phường Nam Hà, thành phố Hà Tĩnh.

UBND phường Nam Hà nhận được đơn của ông Nguyễn Việt Hoàng yêu cầu bồi thường phần diện tích làm vỉa hè đường Phan Đình Giót.

Sau khi xem xét nội dung Đơn thư công dân, quá trình kiểm tra hồ sơ lưu trữ, thực tế sử dụng đất của các hộ, UBND phường trả lời như sau:

Về dự án mở rộng đường Phan Đình Giót:

Thực hiện theo quyết định số 1989/QĐ-UBND ngày 26/9/1989 của UBND tỉnh Nghệ Tĩnh quy định về chỉ giới xây dựng các tuyến đường chính ở thị xã Hà Tĩnh và Văn bản số 267/VP-UB ngày 20/11/1991 của UBND tỉnh Hà Tĩnh quy định về chỉ giới sử dụng đất xây dựng ở thị xã Hà Tĩnh trong đó có ghi đường và mương Phan Đình Giót mở rộng 18m.

Năm 1993 thực hiện dự án mở rộng đường Phan Đình Giót, UBND thị xã Hà Tĩnh đã tiến hành kiểm đếm bồi thường hỗ trợ đất tôn tạo, tài sản, vật kiến trúc, cây cối trên đất bị ảnh hưởng trong đó có gia đình ông Nguyễn Việt Hoàng, theo đó mốc giới bồi thường giải phóng mặt bằng mở rộng đường Phan Đình Giót đủ rộng 18m (cách tim đường 9m) đã được thực hiện từ năm 1993, do thời điểm đó đang thực hiện theo Luật đất đai năm 1987 nên các hộ gia đình bị ảnh hưởng khi bị giải phóng mặt bằng không được đền bù đất khi gia đình đang còn đất ở đảm bảo làm nhà mà chỉ được bồi thường hỗ trợ đất tôn tạo, tài sản vật kiến trúc, cây cối là đúng theo quy định tại thời điểm thực hiện dự án.

Về việc đòi đền bù đất khi làm dự án: Nâng cấp, chỉnh trang vỉa hè tuyến đường Phan Đình Giót

Dự án Nâng cấp, chỉnh trang vỉa hè tuyến đường Phan Đình Giót thực hiện trong chỉ giới đường Phan Đình Giót 18m vì vậy việc gia đình đòi đền bù phần đất nói trên là không có cơ sở vì năm 1993 đã thực hiện giải phóng mặt bằng do UBND thị xã Hà Tĩnh từ năm 1993. Hiện nay ông Nguyễn Việt Hoàng đã được cấp GCNQSD đất số DE 893157 tại thửa đất số 46 tờ bản đồ số 13, do Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Tĩnh cấp ngày 10/11/2022 đã trừ phần chỉ giới quy hoạch đường Đình Giót rộng 18m.

Căn cứ vào hồ sơ sử dụng đất của gia đình ông Nguyễn Việt Hoàng, cũng như bản đồ qua các thời kỳ, hồ sơ bồi thường hỗ trợ năm 1993 UBND trả lời

ông Nguyễn Việt Hoàng được biết, đồng thời mong gia đình phối hợp cùng phường để thực hiện dự án theo tiến độ đã được đề ra./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (đề B/c);
- TT đảng ủy, TT HDND phường
- Chủ tịch PCT UBND phường;
- Tổ dân phố 5;
- Lưu: VT, TP, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Xuân Sơn